



**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.
ГБПОУ «Ленинский агропромышленный техникум»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- ☐ приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- ☐ приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- ☐ Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	3415007658 Волгоградская область Ленинский район г. Ленинск ул. Чернышевского 7
2	Год постройки	1972
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1764,4
4	Объем здания (куб. метр.)	5292,6
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Ленинские тепловые сети»
6	Наличие подвала	да
7	Наличие теплового пункта	нет
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	242
	2023-2024	243
	2024-2025	с 15.09.2024

2024-2025	0
-----------	---

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	имеется	
3.2	Тепловой пункт	отсутствует	
3.3	Тип системы теплоснабжения	открытая	
3.4	Схема подключения		
3.5	Внутридомовая система отопления	отсутствует	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	отсутствует	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется	
3.8	Материал трубопроводов	металл	
3.9	Водопроводный ввод	имеется	
3.10	Водомерный узел	имеется	
3.11	Материал трубопроводов	металл	
3.12	Электрический ввод	имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.14	Ввод газоснабжения	отсутствует	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	отсутствует	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	отсутствует	
3.17	Лифты, подъемники	отсутствует	

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	До 30.04.2025 г.	Прозорова Т.А.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	До 01.08.2025 г.	
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2025 г.	

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к	март

4	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.11.2025 г.	
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.09.2025 г.	

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

	отопительному периоду	
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	апрель
4	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	сентябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	апрель

2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-20
	2023-2024	-18
	2024-2025	-15
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	827,320
	2023-2024	780,215
	2024-2025	855,83(на 21.04.2025)
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0